

**הגשת בקשה לדין ראשון**

**1. פרטי זיהוי מגיש הבקשה:**

שם המגיש: \_\_\_\_\_  
 שם המתחם: \_\_\_\_\_  
 שכונה: \_\_\_\_\_

**יזם**

שם היזם: \_\_\_\_\_

האם בוצעו החתמות דיירים במתחם (כן) (לא)  
 הדיירים הוחתמו על (בלעדיות) (אישור עקרוני) (חתימה סופית)  
 יוזם הבקשה (פניות דיירים) (יוזמה עצמית)  
 האם קיימת נציגות במתחם (כן) (לא)  
 כיצד נבחרה הנציגות: \_\_\_\_\_  
 האם יש עו"ד מייצג דיירים במתחם: (כן) (לא)

**בעל דירה במתחם**

מגיש בקשה כהתארגנות בעלי דירות (כן) (לא)  
 האם קיימת נציגות במתחם: (כן) (לא)  
 כיצד נבחרה הנציגות: \_\_\_\_\_  
 האם יש עו"ד מייצג דיירים במתחם: (כן) (לא)

**2. מצב קיים:**

מספר יחידות הדיור	שטח החלקה בדונם	יעוד החלקה	חלקה	גוש	מס' בניין	שם הרחוב

2.1. יש לצרף לבקשה תצ"א/ מפה אשר מציגה בברור את גבול המתחם המוגש.

2.2. תוכניות החלות על המתחם: \_\_\_\_\_

### 3. מצב מוצע:

	מספר יחידות דיור מבוקש
	מספר מבנים
	גבהי מבנים בקומות
	סה"כ שטח התכנית
	צפיפות יח"ד לדונם (נטו)
	מכפיל ציפוף מוצע (ביח"ד)

### 4. לשימוש פנימי:

	תואם מדיניות תכנון
	שכונה להתחדשות עירונית
	מדיניות תכנית האב
	אפשרות לבינוי פינוי
	גובה צפיפות מצב יוצא
	מאפיינים חברתיים
	החלטה: